

UFFICIO ACQUISTI

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento del servizio per la manutenzione dei sistema di rivelazione incendio e gas nonché dei relativi servizi di base per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2025 presso la Libera Università di Bolzano, edifici di Bolzano

SERVICESTELLE EINKAUF

VERFÜGUNG ZUM VERTRAGSABSCHLUSS

Vergabe der Dienstleistung für die Wartung der Brand- und Gasmeldeanlage sowie der dazugehörigen Basisdienstleistungen für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2025 an der Freien Universität Bozen, Gebäude in Bozen

IDO 10508 – CIG 95915193DF

CUI S94060760215202200040

Il Direttore,

Considerato che si rende necessario procedere con l'affidamento in oggetto;

Preso atto che si intende soddisfare il seguente interesse pubblico:

Manutenzione dei sistema di rivelazione incendio e gas nonché dei servizi di base (Backup and Restore, Dispatching and Coordination, Functional Testing, Operational Maintenance, Remote diagnosis, Siemens remote access, Technology repair e Visual Inspection) per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2025 presso la Libera Università di Bolzano, edifici di Bolzano in modo da mantenerne la perfetta funzionalità ed efficienza in conformità alle vigenti norme tecniche e leggi al momento dell'effettuazione delle prestazioni.

Visto l'art. 21 ter, comma 2 della legge provinciale 29 gennaio 2002, n. 1, il quale prevede che: "*Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui al comma 1, fatta salva la disciplina di cui all'articolo 38 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale*";

Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è

Der Universitätsdirektor,

Festgestellt, dass die im Betreff genannte Vergabe notwendig ist;

Festgestellt, dass damit folgendes öffentliches Interesse erfüllt werden soll:

Wartung der Brand- und Gasmeldeanlage sowie der Basisdienstleistungen (Backup und Restore, Dispatching und Koordination, Funktionsprüfung, Betriebswartung, Ferndiagnose, Siemens Fernzugriff, Technology repair und Visual Inspection) für den Zeitraum vom 01.01.2023 bis 31.12.2025 an der Freien Universität Bozen, Gebäude in Bozen, um die einwandfreie Funktion und Effizienz gemäß den zum Zeitpunkt der Ausführung geltenden technischen Normen und Gesetzen zu erhalten.

Nach Einsichtnahme in Art. 21 ter, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 29. Jänner 2002, Nr. 1, welcher folgendes vorsieht: "*Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die öffentlichen Auftraggeber laut Absatz 1, unbeschadet der Bestimmung laut Artikel 38 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt*";

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe

attiva una convenzione/contratto quadro dell'ACP;	keine Konvention/Rahmenvereinbarung der AOV aktiv ist;
Rilevato che per l'affidamento in oggetto non è attivo un bando sul mercato elettronico dell'ACP;	Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe keine Ausschreibung auf dem elektronischen Markt der AOV aktiv ist;
Ritenuto di porre a base d'asta l'importo di € 56.739,51 IVA esclusa per l'intera durata contrattuale incl. gli oneri di sicurezza/ interferenza;	Festgestellt, den Betrag von € 56.739,51 zzgl. MwSt. inkl. Sicherheitskosten/ Interferenzkosten für die gesamte Vertragslaufzeit als Ausschreibungsbetrag festzulegen;
Ritenuto pertanto utile procedere con la seguente procedura, da pubblicare sul portale della Provincia SICP utilizzando l'elenco telematico:	Festgestellt, dass somit folgendes Verfahren, welches auf dem Landesportal ISOV unter Verwendung des telematischen Verzeichnisses veröffentlicht wird, zweckmäßig erscheint:
Procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 12 comma 1 punto a) del regolamento acquisti in c.d. con l'art. 26 comma 6 L.P. 15/2015;	Verhandlungsverfahren unter EU-Schwelle gemäß Art. 12 Abs. 1 Punkt a) der Einkaufsregelung iVm Art. 26 Abs. 6 LG Nr. 16/2015;
Constatato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 LP 16/2015 in c.d. con l'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, avverrà con il criterio del prezzo più basso;	Festgestellt, dass der Zuschlag gemäß Art. 33 des LG 16/2015 iVm Art. 36 Abs 9bis des GvD 50/2016 nach dem Kriterium des günstigsten Preises erteilt wird;
Considerato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenze nell'esecuzione dell'affidamento con il seguente risultato:	Festgestellt, dass das Vorliegen von Risiken durch Interferenzen bei der Vertragsausführung mit folgendem Ergebnis überprüft wurde:
in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del d.lgs. 81/2008 non è necessario redigere il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), poiché non sussistono costi per la sicurezza per i seguenti motivi: secondo la dichiarazione del Per.Ind. Sergio Pallaoro il servizio richiesto non implica costi per la sicurezza da interferenze;	gemäß Art. 26 Abs. 3-bis GvD Nr. 81/2008 besteht keine Verpflichtung das Einheitsdokument für die Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) zu erstellen, da aus folgendem Grund keine Sicherheitskosten bestehen: lt. Mitteilung des Per.Ind. Sergio Pallaoro beinhaltet der geforderte Dienst keine Risiken durch Interferenzen;
Preso atto, che per i seguenti motivi e ai sensi dell'art. 28, comma 2 L.P. 16/2015 non viene fatta una suddivisione in lotti: si tratta di un servizio unificato che deve essere eseguito da un unico operatore economico;	Festgestellt, dass aus folgenden Gründen und gemäß Art. 28, Abs. 2 des LG 16/2015 keine Unterteilung in Lose vorgenommen wird: Es handelt sich um eine einheitliche Dienstleistung die durch einen Wirtschaftsteilnehmer erfolgen muss;
Preso atto che per il seguente motivo veniva richiesto soltanto un unico preventivo: Affidamento diretto alla SIEMENS SPA che, secondo il protocollo del reparto Facility Management del 11.01.2023, è l'unica impresa che può fornire il servizio richiesto (vedasi l'allegato); di conseguenza non si applica il principio di rotazione ai sensi dell'art. 6 comma 3 del regolamento acquisti;	Festgestellt, dass aus folgendem Grund nur ein Angebot eingeholt wurde: Direktvergabe an die Firma SIEMENS SPA gemäß Protokoll der Servicestelle Facility Management vom 11.01.2023, in welcher erklärt wurde, dass nur diese Firma die erforderliche Dienstleistung durchführen kann (siehe Anhang), demzufolge wird das Rotationsprinzip gemäß Art. 6 Absatz 3 der Einkaufsregelung nicht

angewandt;

Preso atto che la Siemens SPA con dichiarazione del 17.11.2022 ha precisato di effettuare la manutenzione in modo costante garantendo gli elevati livelli di affidabilità previsti a specifica e inoltre dichiara tra l'altro di essere l'unica impresa ad immettere sul mercato le parti di ricambio certificate garantendo la manutenzione e aggiornamento attraverso software di gestione proprietari.

Festgestellt, dass in der Erklärung vom 17.11.2022 Siemens SPA angegeben hat, eine kontinuierliche Wartung durchzuführen, welche eine hohe Zuverlässigkeit gewährleistet. Weiters erklärt sie, das einzige Unternehmen zu sein, welches zertifizierte Ersatzteile vermarktet und durch eine eigene Verwaltungssoftware die Wartungsleistung und Aktualisierung garantiert.

Constatato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito rispettivamente nell'incarico;

Festgestellt, dass die wesentlichen Vertragsklauseln im Einladungsschreiben bzw. in der Beauftragung enthalten sind;

Considerato che l'affidamento in oggetto è finanziato con i seguenti mezzi (budget) e che annualmente verrà impegnato il relativo importo:

Festgestellt, dass die gegenständliche Vergabe mit folgenden Haushaltsmitteln (Budget) finanziert wird und dass der entsprechende Betrag jährlich gebunden wird:

Centri di costo / Kostenstellen	Importo IVA inclusa/Betrag inkl. MwSt.
Ser-A BZ 1000	47.362,56 €
Ser-K BZ 5000	21.859,64 €

Visto il regolamento acquisti della Libera Università di Bolzano, la L.P. 16/2015 nonché il D.Lgs. 50/2016;

Nach Einsichtnahme in die Einkaufsregelung der Freien Universität Bozen, in das LG 16/2015 sowie in das GvD 50/2016;

Preso atto che in merito all'affidamento in oggetto non sono presenti situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42 D.Lgs. 50/2016;

Festgestellt, dass für die gegenständliche Vergabe kein Interessenskonflikt gemäß Art. 42 des GvD 50/2016 besteht;

DETERMINA

VERFÜGT

di indire, per i motivi di cui sopra, una procedura negoziata sotto soglia avente ad oggetto la prestazione in oggetto e alle condizioni sopra indicate.

aus obgenannten Gründen ein Verhandlungsverfahren unter EU-Schwelle für die gegenständliche Leistung und mit den oben genannten Konditionen einzuleiten.

Non viene redatta la relazione unica sulle procedure di aggiudicazione degli appalti in quanto tutte le informazioni pertinenti sono contenute nella presente determina a contrarre.

Es wird kein Vergabevermerk zum Vergabeverfahren erstellt, da sämtliche relevanten Informationen in der gegenständlichen Verfügung zum Vertragsabschluss enthalten sind.

Bolzano/Bozen, lì/am 01.02.2023

Il Direttore/Der Universitätsdirektor

Dott. Günther Mathà

Il RUP/Der EVV

Dott. Michael Peer

Direktauftrag *Siemens Italia S.p.A*

Datum: 11-01-2023

Absender	Facility Management – Sergio Pallaoro		
Empfänger	Michael Peer – Einkaufsbüro		
	Seiten inkl. Deckblatt	01	

Betreff: Erklärung bzgl. des Direktauftrages an *Siemens Italia S.p.A.* bzgl. der ordentlichen vorbeugenden und korrektiven Wartung der Brandmeldeanlagen

Das Hauptgebäude „BZ-ABCDEFGH“ und das Nebengebäude „BZ-K“ der Freien Universität Bozen, verfügen über jeweils einer Brandmeldeanlage. Diese Sicherheitsanlagen sind ein Produkt der Firma *Siemens* und müssen gemäß gesetzlichen Vorgaben jährlich zwei Mal einer ordentlichen vorbeugenden Wartung unterzogen werden.

Die Anlagen sind sehr komplex und ausgedehnt und mit einer firmeneigenen und gebäudespezifischen Soft- bzw. Hardware der Firma *Siemens* ausgestattet. Aus Sicherheitsgründen und um allen damit zusammenhängenden Garantien und Verantwortungen gerecht zu werden, wird der Zugang zu den firmeneigenen Softwareprotokollen nur eigens dafür geschulten *Siemens* Technikern gewährt. Dies wird in der Exklusivitätserklärung (Siehe Pis) von Seiten der Firma *Siemens S.p.A* klar dargelegt.

Die Firma *Siemens Italia S.p.A.* hat seit Jahren diesen Dienst in voller Zufriedenheit geleistet und ist mit den Strukturen und Räumlichkeiten der beiden Sitze bestens vertraut. Alle Kosten für die Dienstleistungen wurden stets mit angemessenen Preisen verrechnet. Eine Vergabe der Dienstleistung an anderwärtige Firmen hätte beachtliche Mehrkosten zur Folge und wäre aus technischer Sicht nicht durchführbar, da die Wartungsarbeiten auf jeden Fall ausschließlich von *Siemens* Technikern ausgeführt werden müssten.

Aus diesen Gründen soll der Dienst für weitere Jahre 3 Jahre an die Firma *Siemens Italia S.p.A* vergeben werden. Die Kosten dafür betragen jährlich 18.913,17€ + MwSt. (inkl. Sicherheitskosten) und werden durch die Pis P025916 und P025917 getragen.

Leiter Facility Management
Roman Geom. Schwienbacher

Nome **Francesco Castioni**
Divisione **SI REU**

Siemens SpA,

Fax

Spett.le
LIBERA UNIVERSITA' DI BOLZANO PIAZZA
UNIVERSITA' 1 39100 BOLZANO
Sig. Sergio Pallaoro

Tel. Cell. 335-6892462
E-Mail Francesco.castioni@siemens.com
Internet www.siemens.it

Nostro riferimento
23B5LH-
P1310_V1_R1

Data 17-11-22

Oggetto: Sistema rivelazione Fumo Algorex-Sinteso, Dichiarazione del Produttore delle Apparecchiature

La sottoscritta Siemens S.p.A. SI REU, in qualità di produttrice delle apparecchiature commercializzate, desidera evidenziare e confermare relativamente alle stesse che, essendo all'avanguardia tecnologica, necessitano di essere mantenute aggiornate in modo costante nel tempo, onde garantire gli elevati livelli di affidabilità previsti a specifica.

Ciò viene garantito dalla ns. Società mediante la sostituzione preventiva e non della componentistica interna, di schede hardware e aggiornamenti firmware con protocolli da noi appositamente sviluppati

Siemens inoltre assicura ai propri dipendenti costante training tramite programmi di specializzazione ed aggiornamenti organizzati dalla Casa Madre.

In qualità di costruttore, inoltre, la ns. Società è l'unica a immettere sul mercato le parti di ricambio certificate, e garantisce la manutenzione e aggiornamento attraverso software di gestione proprietari.

Facciamo infine presente che Siemens SI REU opera sul mercato con i propri dipendenti oppure con le nostre strutture tecniche denominate "Authorized Technical Partner" Siemens REU, e da noi certificate, che possono operare sui Ns. impianti e sui Ns. sistemi, anche per vincoli contrattuali, solo ed esclusivamente sotto la direzione e la responsabilità di Ns. personale diretto.

Con l'occasione, vogliate gradire i Ns. più cordiali saluti.

Siemens SpA
Smart Infrastructure

Sede sociale e Direzione:
Via Vipiteno 4
I-20128 Milano
C.P. 17154 - 20170 Milano

Telefono +39 02.243.1
Fax +39 02.24365501
Pec: div_bt@pec.siemens.it